

Splnomocnenie na konkrétne hlasovanie o určitej veci

**PLNÁ MOC**

udelená na zastupovanie na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Priezvisko a meno \_\_\_\_\_

bytom \_\_\_\_\_

vlastník/čka bytu - adresa: \_\_\_\_\_

číslo bytu: \_\_\_\_\_

svojim úradne overeným podpisom týmto splnomocňujem splnomocnenca:

meno a priezvisko: \_\_\_\_\_

dátum narodenia: \_\_\_\_\_

adresa: \_\_\_\_\_

č. OP: \_\_\_\_\_

aby ma počas mojej neprítomnosti zastupoval/a na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu - adresa: \_\_\_\_\_ (ďalej len bytového domu), konanej dňa \_\_\_\_\_ a v mojom mene hlasoval nasledovne:

**modrou farbou písaný text prepísať podľa konkrétnych bodov programu uvedeného na pozvánke, napr.**

- o navýšení preddavkov do fondu prevádzky, údržby a opráv, pričom o tejto otázke bude hlasovať tak, že bude hlasovať **napr. za** zvýšenie **alebo napr. bude proti** zvýšeniu preddavkov do fondu prevádzky, údržby na opráv.

- o zmene zmluvy o úvere, pričom o tejto otázke bude hlasovať tak, že bude hlasovať **napr. za** zmenu **alebo napr. proti** schváleniu zmeny.

- o vstavbe alebo nadstavbe bytu, pričom o tejto otázke bude hlasovať tak, že bude hlasovať **napr. za** schválenie vstavby alebo nadstavby bytu **alebo napr. proti** schváleniu vstavby alebo nadstavby bytu.

V Šamoríne, dňa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

splnomocniteľa

podpis

Splnomocnenec \_\_\_\_\_ uvedené splnomocnenie prijíma.

\_\_\_\_\_

splnomocnenca

podpis

**Každý vlastník musí splnomocniť splnomocnenca zvlášť.**

Vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome môže v listinnej podobe, s úradne overeným podpisom, splnomocniť inú osobu, aby ho pri hlasovaní zastupovala.

**Súčasťou splnomocnenia musí byť aj príkaz, ako má splnomocnenec hlasovať pri konkrétnych otázkach,** ak nejde o splnomocnenie na konanie v celom rozsahu práv a povinností vlastníka bytu alebo nebytového priestoru v dome.

Splnomocnená osoba sa originálom splnomocnenia preukazuje na začiatku schôdze vlastníkov rade alebo zástupcovi vlastníkov alebo na požiadanie aj vlastníkovi bytu alebo nebytového priestoru v dome. Kandidáti na funkciu zástupcu vlastníkov nemôžu byť splnomocnení iným vlastníkom bytu alebo nebytového priestoru v dome, ak ide o hlasovanie o ich voľbe.

Vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome nemôže splnomocniť na zastupovanie správcu.