Splnomocnenie na konkrétne hlasovanie o určitej veci

**PLNÁ MOC**

udelená na zastupovanie na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov

podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Priezvisko a meno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

bytom \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vlastník/čka bytu - adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

číslo bytu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

svojim úradne overeným podpisom týmto splnomocňujem splnomocnenca:

meno a priezvisko: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dátum narodenia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

č. OP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

aby ma počas mojej neprítomnosti zastupoval/a na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu - adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ďalej len bytového domu), konanej dňa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a v mojom mene hlasoval nasledovne:

modrou farbou písaný text prepísať podľa konkrétnych bodov programu uvedeného na pozvánke, napr.

- o navýšení preddavkov do fondu prevádzky, údržby a opráv, pričom o tejto otázke bude hlasovať tak, že bude hlasovať napr. **za** zvýšenie alebo napr. bude **proti** zvýšenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby na opráv.

- o zmene zmluvy o úvere, pričom o tejto otázke bude hlasovať tak, že bude hlasovať napr. **za** zmenu alebo napr. **proti** schváleniu zmeny.

- o vstavbe alebo nadstavbe bytu , pričom o tejto otázke bude hlasovať tak, že bude hlasovať napr. **za** schválenie vstavby alebo nadstavby bytu alebo napr. **proti** schváleniu vstavby alebo nadstavby bytu.

V Šamoríne, dňa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 podpis splnomocniteľa

Splnomocnenec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ uvedené splnomocnenie prijíma.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 podpis splnomocnenca

**Každý vlastník musí splnomocniť splnomocnenca zvlášť.**

Vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome môže v listinnej podobe, s úradne overeným podpisom, splnomocniť inú osobu, aby ho pri hlasovaní zastupovala.

**Súčasťou splnomocnenia musí byť aj príkaz, ako má splnomocnenec hlasovať pri konkrétnych otázkach,** ak nejde o splnomocnenie na konanie v celom rozsahu práv a povinností vlastníka bytu alebo nebytového priestoru v dome.

Splnomocnená osoba sa originálom splnomocnenia preukazuje na začiatku schôdze vlastníkov rade alebo zástupcovi vlastníkov alebo na požiadanie aj vlastníkovi bytu alebo nebytového priestoru v dome. Kandidáti na funkciu zástupcu vlastníkov nemôžu byť splnomocnení iným vlastníkom bytu alebo nebytového priestoru v dome, ak ide o hlasovanie o ich voľbe.

Vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome nemôže splnomocniť na zastupovanie správcu.